



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1965/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza GODA KERESTINEC d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Kruge 9, OIB 98964033758, (prije GODA KERESTINEC d.o.o. za trgovinu i prijevoz - u stečaju, OIB 66942065851, Sveta Nedelja, Kerestinec, Širanovićeve 2), dana 11. srpnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza GODA KERESTINEC d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Kruge 9, OIB 98964033758, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina 325066 Sveta Nedjelja, i to:

1. k.č.br. 2036, TREŠNJEVAČKA ULICA, vinograd, površine 528 m², z.k.ul. 4706;
2. k.č.br. 2037, TREŠNJEVAČKA ULICA, livada, površine 466 m², z.k.ul. 4707;
3. k.č.br. 2041, REBER, vinograd, površine 654 m², z.k.ul. 4714;
4. k.č.br. 2040/2, TREŠNJEVAČKA ULICA, livada, površine 48 m², z.k.ul. 4713;
5. k.č.br. 2042, TREŠNJEVAČKA ULICA, pašnjak, površine 314 m², z.k.ul. 4715;
6. k.č.br. 2043, TREŠNJEVAČKA ULICA, oranica, površine 338 m², z.k.ul. 4716;
7. k.č.br. 2039/1, TREŠNJEVAČKA ULICA, vinograd, površine 513 m², z.k.ul. 4710;
8. k.č.br. 2040/1, TREŠNJEVAČKA ULICA, livada, površine 450 m², z.k.ul. 4712;
9. k.č.br. 2038/2, TREŠNJEVAČKA ULICA, livada, površine 592 m², z.k.ul. 4709;
10. k.č.br. 2038/1, TREŠNJEVAČKA ULICA, livada, površine 456 m², z.k.ul. 4708.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

1. BRA-HIL D.O.O., OIB: 75304674583, Petrinjska ulica 11, Zagreb.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-326/11 od 1. veljače 2012. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika, između ostalog, čine nekretnine opisane u točki I. izreke.

2. Podneskom od 23. lipnja 2025. stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnina opisanih u točki I. izreke, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. te čl. 441. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu, 11. srpnja 2025.

SUDAC
Lovre Sardelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247. st. 2. SZ-a).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
- BRA-HIL D.O.O., OIB: 75304674583, Petrinjska ulica 11, Zagreb

Po pravomoćnosti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor

Broj zapisa: **9-30879-e2cd0**

Kontrolni broj: **0025b-44639-31b65**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.